

Arbeitszimmer (im eigenen Haus/eigene Wohnung)

Das Arbeitszimmer bildet den **Mittelpunkt** der gesamten
Die Kosten sind unbegrenzt abzugsfähig

Alternativ: Jahrespauschale 1.260 € - ohne Nachweis der Kosten

ggf. gezwölftelt, Minderung für jeden vollen Monat, in dem die Voraussetzungen nicht vorliegen.

Aufteilungsmaßstab:

Wohnfläche gesamt	m ²
Fläche des Arbeitszimmers	m ²
Anteil des Arbeitszimmers	%

Direkt zurechenbare Kosten:

Reinigungskosten
Renovierungskosten
Aufwendungen GWG's
AfA für Ausstattungsgegenstände
Tapeten, Teppiche, Gardinen, fest verbaute Lampen
Sonstiges

Nicht direkt zurechenbare Kosten:

Schuldzinsen
Grundsteuer
Gebäude-AfA
Reparaturaufwendungen
Feuerversicherung
Haushaftpflichtversicherung
Hausrat-, Glasversicherung
Leitungswasser-, Sturm- und Hagelvers.
Schornsteinfeger
Straßenreinigung
Müllabfuhr
Entwässerung, Abwasser, Kanalgebühren
Wassergeld
Strom, Gas
Heizung
Reinigungskosten
Sonstiges

Aufwendungen für Arbeitsmittel - unbegrenzt abzugsfähig

z.B. Notebook, Büromöbel, Schreibtischlampe, Fachliteratur

*Bitte beachten Sie, dass dieses Informationsschreiben eine individuelle Beratung nicht ersetzen kann!
Trotz sorgfältiger und gewissenhafter Bearbeitung des Beitrages übernehmen wir keine Haftung für
den Inhalt. Stand 06.02.2024*